

## Conception réalisation puis délégation de Service Public en affermage Chaufferie bois et réseau de chaleur à VILLARD DE LANS (38) pendant 10 ans

*WEYA a été choisie par la mairie de VILLARD DE LANS (38) pour un contrat de conception réalisation d'une chaufferie centrale bois et d'un réseau de chaleur.*

*Un deuxième contrat de Délégation de Service Public a également été confié à WEYA pour la maintenance, l'exploitation et la vente de chaleur pendant 10 ans aux 30 abonnés qui seront raccordés.*

### → VILLARD DE LANS

Située sur le plateau du Vercors dans le département de l'Isère, VILLARD DE LANS compte un peu plus de 4000 habitants et est idéalement localisée pour desservir Grenoble ou Valence



### → LE PROJET

Le réseau de chaleur et sa chaufferie bois permettront d'alimenter environ une trentaine de bâtiments publics et privés comme par exemple la piscine, la patinoire, la mairie, une dizaine d'hôtels et plusieurs copropriétés. Les particuliers situés dans le périmètre contractuel pourront, sous conditions, être chauffés également.



### → OBJECTIFS

Les objectifs pour la mairie de VILLARD DE LANS sont de :

- Profiter d'une énergie plus compétitive que les énergies fossiles
- Utiliser les ressources de bois très abondantes sur le plateau et développer l'emploi local,
- S'engager sur une solution permettant des prix de chaleur les plus stables dans les années à venir.

## → LES INSTALLATIONS

Après une phase administrative (dossier subvention, Permis de construire, étude d'exécution) allant de janvier à fin avril 2015, les travaux se dérouleront sur une période de 15 mois jusqu'à fin juin 2016.

- **Phase 1 :** réalisation du réseau de chaleur. Création des tranchés et pose des tubes caloporteurs sur une longueur totale de 3000m.
- **Phase 2 :** Terrassement et gros œuvre pour la réalisation de la chaufferie.



Cette chaufferie comprendra deux chaudières bois pour une puissance totale de 2000kW. La chaufferie comprendra un volume de stockage pour le bois permettant une grande autonomie. 200m<sup>2</sup> seront réservés aux différents process (combustion, hydraulique, électricité, traitement des fumées). Des chaudières fioul serviront d'appoint et secours.

*Vue de la future chaufferie entre la patinoire et la piscine*



## WEYA s'engage sur une énergie issue à 93% de la combustion du bois

- **Phase 3 :** exploitation et maintenance pendant 10 ans.

A partir de 2016, la chaufferie sera alimentée en bois qui sera brûlé automatiquement par les chaudières qui produiront de l'eau chaude à 90°C. Cette eau chaude sera alors distribuée aux différents bâtiments (appelés "abonnés") qui se verront facturer :

- Un abonnement (part fixe d'amortissement des installations)
- Une consommation (part variable correspondant à leurs besoins suivant leurs utilisations)

Pour réaliser ces prestations de maintenance et d'exploitation, WEYA s'est associée avec l'entreprise grenobloise EOLYA.



## → CHIFFRES CLÉ

<b>Phase construction</b>	18 mois pour 3855k€ de travaux
<b>Phase exploitation</b>	10 ans pour un CA moyen de 800k€/an
<b>Réseau de chaleur</b>	3000 mètres linéaires
<b>Nombre de clients</b>	30
<b>Combustible</b>	Bois déchiqueté à 93% et fioul à 7%
<b>Consommation prévisionnelle</b>	2500 tonnes de bois par an
<b>CO<sub>2</sub> substitué</b>	3550 tonnes de CO <sub>2</sub> économisées par an