

Rénovation et exploitation sur deux ans de la chaufferie de l'usine d'Orly au centre de production d'EAU DE PARIS à Choisy-le-Roi

WEYA a conçu et installé deux chaudières gaz de puissance 620 kW unitaire. Celles-ci sont équipées de système de condensation permettant ainsi d'avoir un rendement utile allant jusqu'à 107% sur PCI.

→ L'USINE D'ORLY

L'usine d'Orly est un centre de production d'eau potable d'une capacité de 3000 000m³/jour. Cette usine réalise le traitement de l'eau de la Seine et permet ainsi d'alimenter une partie de l'Île-de-France

La production de chaleur était assurée par deux chaudières fioul reliées à une cuve de 50 m³. L'organisme **EAU DE PARIS** a souhaité renouveler son matériel et profiter de l'occasion pour passer au **gaz** (moins contraignant et moins coûteux).



→ OBJECTIFS

L'objectif de ce projet était de rénover la chaufferie et le système de chauffage de l'usine d'Orly. Les besoins étant le chauffage de bureaux et d'ateliers ainsi que le maintien hors-gel de trois réseaux : la galerie des filtres, la salle des réactifs, le rez-de-chaussée de la tour des réactifs.

→ LES TRAVAUX

WEYA a conçu et installé une chaufferie comprenant **deux chaudières gaz à condensation** de puissance unitaire **620 kW**. La panoplie hydraulique a été entièrement refaite à neuf avec la pose et l'installation d'un filtre anti-boue, d'un adoucisseur, de pompes et circulateurs haut-rendement. Le **conduit de cheminée** a fait l'objet d'une étude précise étant donné la hauteur du conduit : **30 mètres**.

Un système de régulation a été mis en place afin de permettre le fonctionnement complet de l'installation en mode automatique. Les chaudières sont régulées selon la température extérieure et les besoins en chauffage des occupants.

→ CONTRAT DE MAINTENANCE ET SUIVI D'EXPLOITATION

L'usine d'Orly a souhaité mettre en place un **suivi d'exploitation durant 2 ans**.

WEYA et EAU DE PARIS ont signé un contrat de maintenance, laissant ainsi le temps aux techniciens de l'usine de **prendre en main l'installation** sur deux saisons de chauffe.

WEYA a établi l'ensemble des préconisations à observer pour garantir l'entretien optimal de la chaufferie et a réalisé les prestations suivantes : mesures mensuelles, désembouage, ramonage, vidange et nettoyage des chaudières et échangeurs, contrôle des auxiliaires (pompes, adoucisseur, circuits etc.) et mesures des gaz de combustion.



→ CHIFFRES CLÉ

Puissance installée	2 x 620kW
Equipement gaz	2 chaudières gaz à condensation
Coût des travaux	359 k€
Contrat de maintenance	2 ans

Mars 2016