

Mai 2017 : Poursuite du développement de WEYA

Malakoff, le 15 Mai 2017 – WEYA, société énergétique de chauffage bois, maintient sa croissance. Les équipes commerciales et techniques spécialisées dans l'énergie bois, ont démarré avec succès deux nouveaux projets de taille importante.

→ Mise en service du réseau de chaleur de VILLARD DE LANS (ISERE – 38)

L'hiver 2016/2017 désormais terminé, un premier bilan très positif est établi pour le réseau de chaleur de VILLARD DE LANS mis en service à l'automne 2016 avec les trois quart des clients prévus. Les températures ayant atteint -20°C début janvier, ce premier hiver est donc passé avec succès.

Le réseau comptera d'ici fin juin 2017 environ 40 clients, publics et privés : piscine municipale et mairie, cinq hôtels, des restaurants, 7 copropriétés, une maison de santé, l'église et une dizaine de particuliers.

Les installations comportent 2 chaudières bois d'une puissance totale de 2MW et un appoint fioul ainsi que 4 km de réseau de chaleur.

Pour rappel fin 2014, WEYA avait signé 2 contrats avec la mairie de VILLARD DE LANS.

- Un contrat de « conception & réalisation » de la chaufferie bois et du réseau de chaleur pour un montant de 4,5M€HT, financé par la mairie.
- Un contrat d'exploitation et vente de chaleur en affermage pour une durée de 10 ans.

La conception et la réalisation des travaux ont été réalisées entre mi 2015 et 2017, les travaux se terminant fin juin avec des extensions du réseau.

Intégration de la chaufferie sous une terrasse « belvédère » avec vue sur le plateau du Vercors.



L'exploitation et la vente de chaleur jusqu'au 31 décembre 2025 par WEYA aux abonnés se fera avec l'utilisation de bois local, issu essentiellement de l'exploitation forestière du massif du Vercors (50km max).

Le chiffre d'affaire pour ce contrat avoisinera 650k€ par an jusqu'en 2025.

→ **Le réseau de chaleur biomasse de COSNE COURS SUR LOIRE : début des travaux**

Signé début 2016 avec la mairie de COSNE COURS SUR LOIRE (Nièvre – 58), la commercialisation et la formalisation administrative de ce contrat de délégation de service public ont laissé place depuis début avril aux travaux.

Sur ce projet, WEYA s'est associée aux équipes de VEOLIA pour les travaux et l'exploitation du réseau de chaleur pour les 25 prochaines années au travers d'une société dédiée « C3L – Chaleur de Cosne Cours sur Loire »



C3L est une S.A.S détenue à 80% par WEYA

L'année 2016 a entériné le permis de construire, la signature des polices d'abonnement pour les 20 clients et les subventions à l'investissement avec l'ADEME. Ces dernières, supérieures aux prévisions, permettent d'atteindre un cout de chaleur renouvelable très compétitif pour les clients et ont validé définitivement le modèle économique du projet.

En parallèle, les équipes de WEYA ont conçues techniquement la chaufferie et ont validé le financement du projet avec Bpifrance Financement en crédit-bail pour 2,7 millions d'euros sur 20 ans.

La phase travaux a débuté par le terrassement le 3 avril dernier.

La chaudière bois de 4MW COMPTE-R sera livrée en juillet. Le réseau sera progressivement mis en route à partir du 1^{er} octobre 2017.

La fin des travaux est prévue début 2018.



Enfin, à l'issue des travaux, C3L, pilotée par WEYA, exploitera le réseau pour les 22 prochaines années pour un chiffre d'affaire moyen annuel de 1,2M€.

→ **Les installations de WEYA en fonctionnement**

Depuis 2009, les équipes de WEYA ont réalisé plus de trente projets biomasses dont trois réseaux de chaleur en fonctionnement permanent avec celui de Villard de Lans.

- Chaufferie biomasse de 6MW à Firminy mise en service en avril 2015.
- Réseau de chaleur biomasse d'Ardes sur Couze en fonctionnement depuis 2013
- Chaufferie de Vernines et L'Oréal Mitry Mory

Toutes ces installations fonctionnent sans dysfonctionnement depuis plusieurs années. La qualité des équipements mis en place et la bonne gestion des chantiers ont permis à WEYA de satisfaire pleinement les maitres d'ouvrage qui ont vu en WEYA un véritable expert des solutions d'énergie bois.

A propos de WEYA

Créée en 2009, WEYA est présidée par Bernard Leblanc - ancien Directeur Général Délégué de Gaz de France et ancien Président de COFATHEC et est dirigée par François CLAIROUIN.

WEYA, entreprise de services énergétiques, commercialise, installe et exploite des unités de chauffage au bois allant de 200 KW à 4 MW. Son offre, à la fois écologique et économique, est avec le gaz de réseau, la solution la plus compétitive du marché.

La société réalise les projets de A à Z : études de faisabilité, proposition de solutions de financement, conception puis pilotage de l'installation des équipements, livraison du combustible et gestion de la maintenance du site. Elle s'adresse aussi bien à une clientèle publique - mairies, écoles/collèges/lycées, hôpitaux, piscines, HLM, petits réseaux de chaleurs - que privée : logement collectifs, centres commerciaux, bureaux, industriels.